

## АКТ

### сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома весеннего осмотра

г.Еманжелинск ул.Советская 2

" 17"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Советская 2

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 2 по ул. Советская г.Еманжелинск.

#### Общие сведения по строению

Год постройки 1949

Материал стен кирпичные

Число этажей 2 Количество подъездов 1

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 932,5м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 598,2м<sup>2</sup>

Количество квартир 27

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Хорошее
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Хорошее

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячеводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Отсутствует
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Отсутствует
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

Директор  
должность

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Бельниченко М.М.

Ф.И.О.

Соловьев Р.В.

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Журавлёв А.С.

Ф.И.О.

" " \_\_\_\_\_

20 г.

